

# Caractérisation de la couronne logistique du GPMM (bassins EST)

---

- **Logistique inter-régionale, en lien avec les activités portuaires**
- **Logistique régionale**
- **Focus sur le combiné rail-route**

**1<sup>er</sup> juillet 2020**



# La logistique inter-régionale



# Logistique inter-régionale

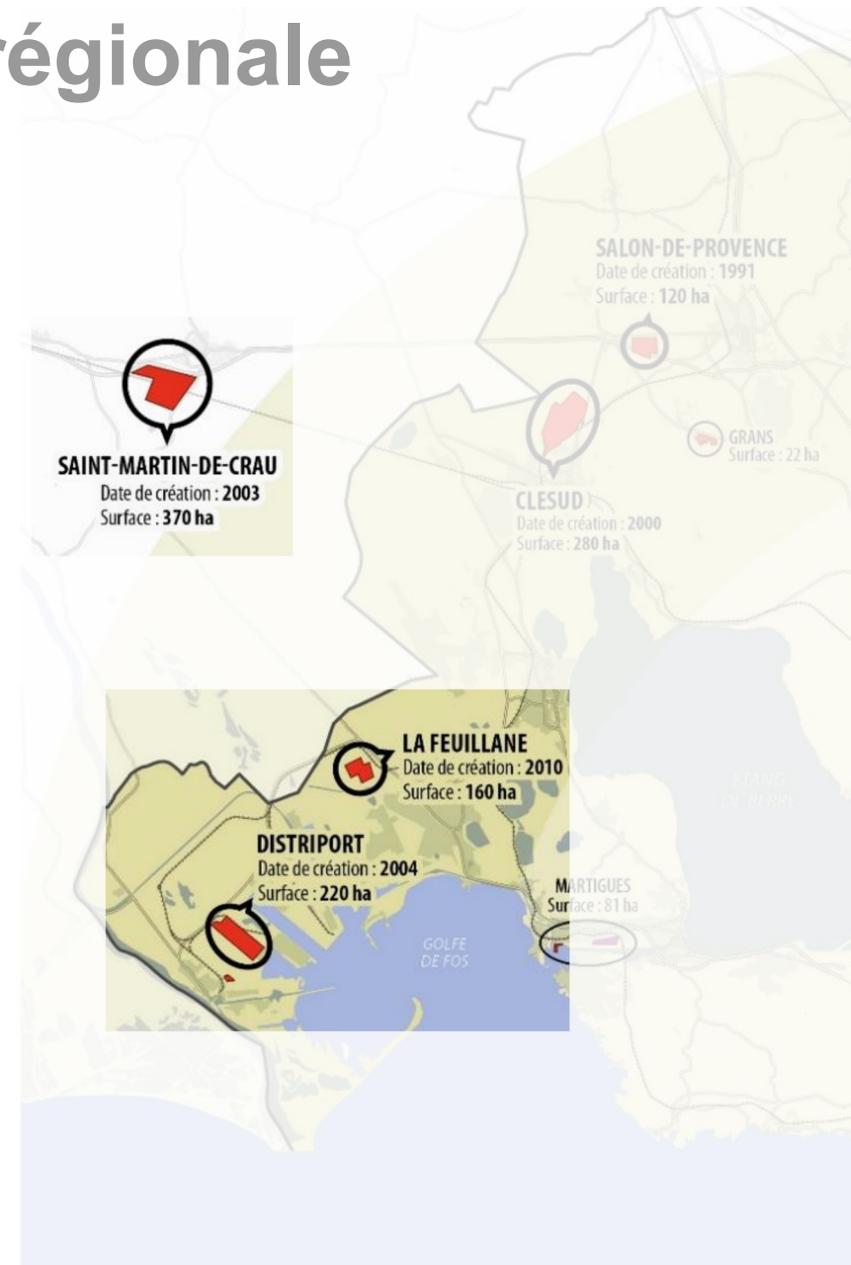
- Flux logistiques liés aux activités portuaires
- Grandes plateformes et sites logistiques dont le rayonnement dépasse les frontières régionales
- Ancrage durable des flux portuaires, d'activités logistiques et de valeur ajoutée sur le territoire
- Appui sur la multi-modalité pour les échanges grande distance
- Recours majoritairement au mode routier pour le pré et post acheminement des marchandises conteneurisées depuis et vers les plateformes d'échanges multimodales.

# Logistique inter-régionale

## Les principales zones logistiques :

- **Distriport**
  - 220 ha
  - En développement
  - GCA, Mediaco
- **La Feuillane**
  - 160 ha
  - En développement
  - IKEA, Maison du Monde
- **Saint-Martin-de-Crau**
  - 370 ha
  - Castorama, Décathlon

**Des enjeux environnementaux pouvant limiter le développement de la couronne logistique**



# La logistique régionale



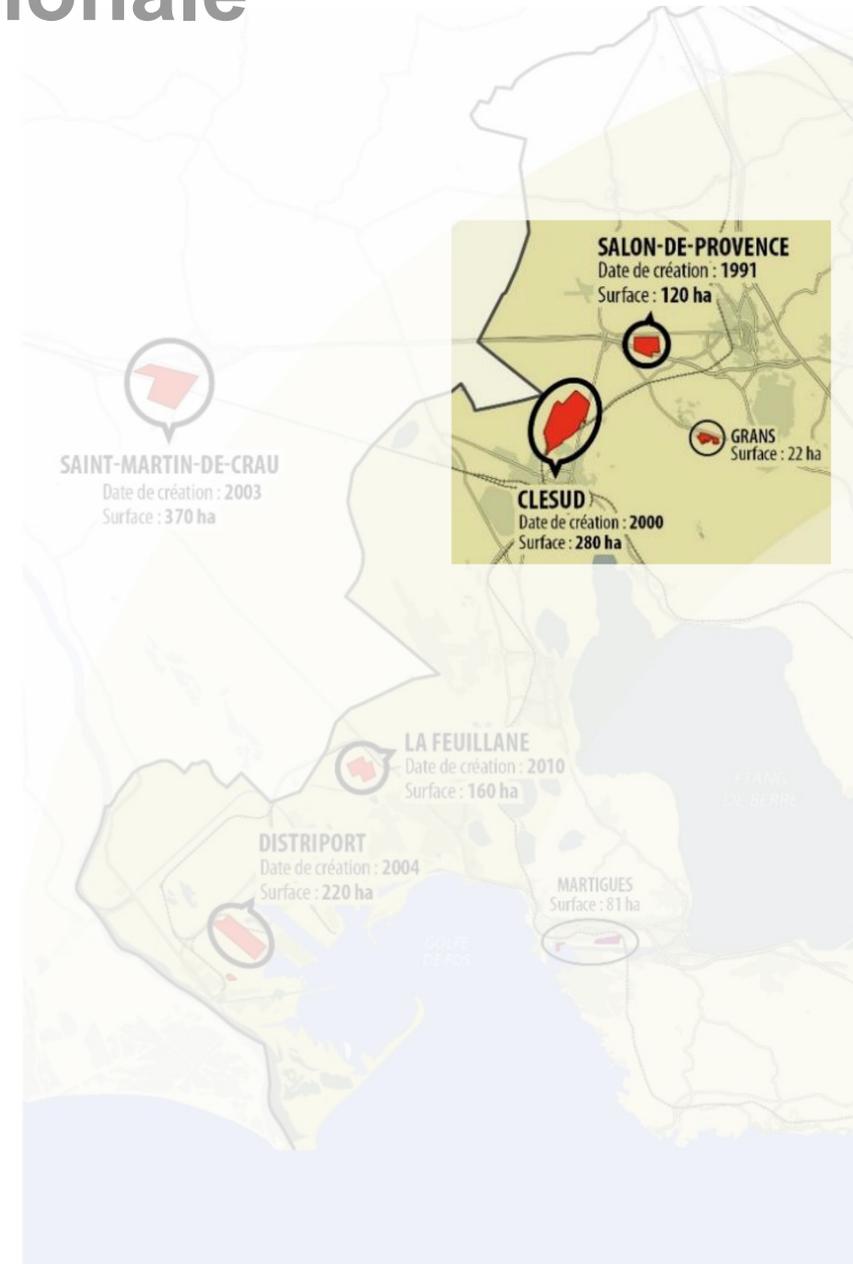
# Logistique régionale

Logistique de la grande distribution généraliste

Desserte PL prépondérante (courte / moyenne distance)

## Principaux sites :

- **Clésud**
  - 280 ha
  - Projets d'extension
  - Id Logistics (carrefour)
  - Monoprix...
- **Salon-de-Provence**
  - 120 ha
  - Carrefour Supplychain
  - DHL
  - Kuehne + Nagel





# Augmentation de la capacité logistique

## Les besoins en foncier logistique :

La métropole Aix-Marseille-Provence a estimé ses besoins en foncier logistique à hauteur de 880 ha bruts sous 10 ans.

- 400 ha liés à la logistique portuaire ;
- 220 ha liés à la logistique de distribution régionale, voire métropolitaine ;
- 260 ha liés à la logistique urbaine.

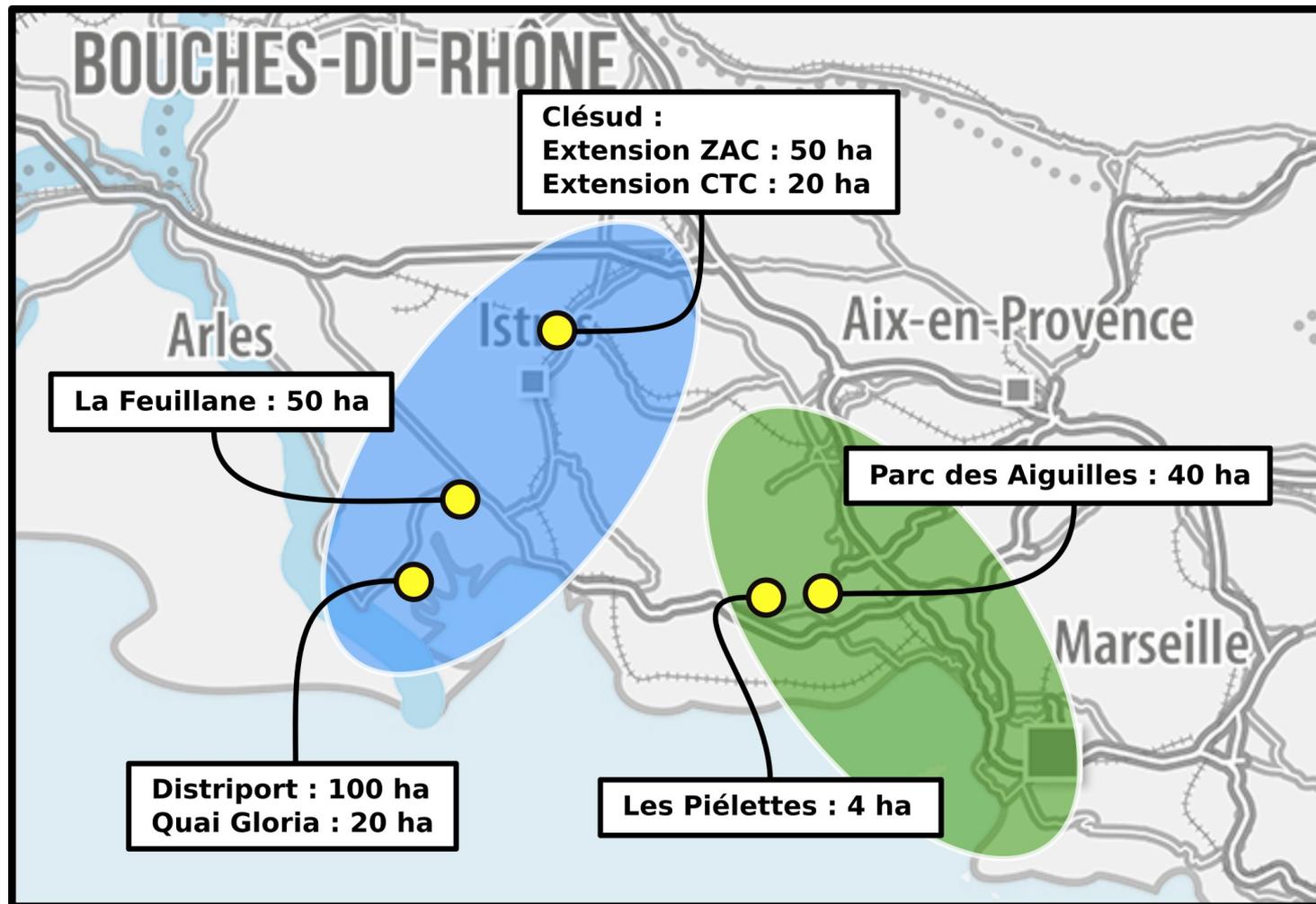
En outre, les besoins s'élèvent à 620 ha pour les espaces logistiques supérieurs à 5 000 m<sup>2</sup>.

# Augmentation de la capacité logistique

Les opérations connues de création de surfaces logistiques à court, moyen et long termes portent sur un total d'environ 290 ha de zones logistiques nouvelles.

Court terme		Long terme
La Feuillane : 50 ha Le parc des Aiguilles : 40 ha Les Piélettes : 4 ha	Clésud extension ZAC : 50 ha Chantiers TC Clésud : 20 ha	Distriport : 100 ha Quai Gloria : 20 ha

# Augmentation de la capacité logistique



Secteur **OUEST EdB**: développement de la logistique continentale et régionale

Secteur **EST EdB**: développement de la logistique de distribution métropolitaine

# Focus sur le transport combiné rail-route



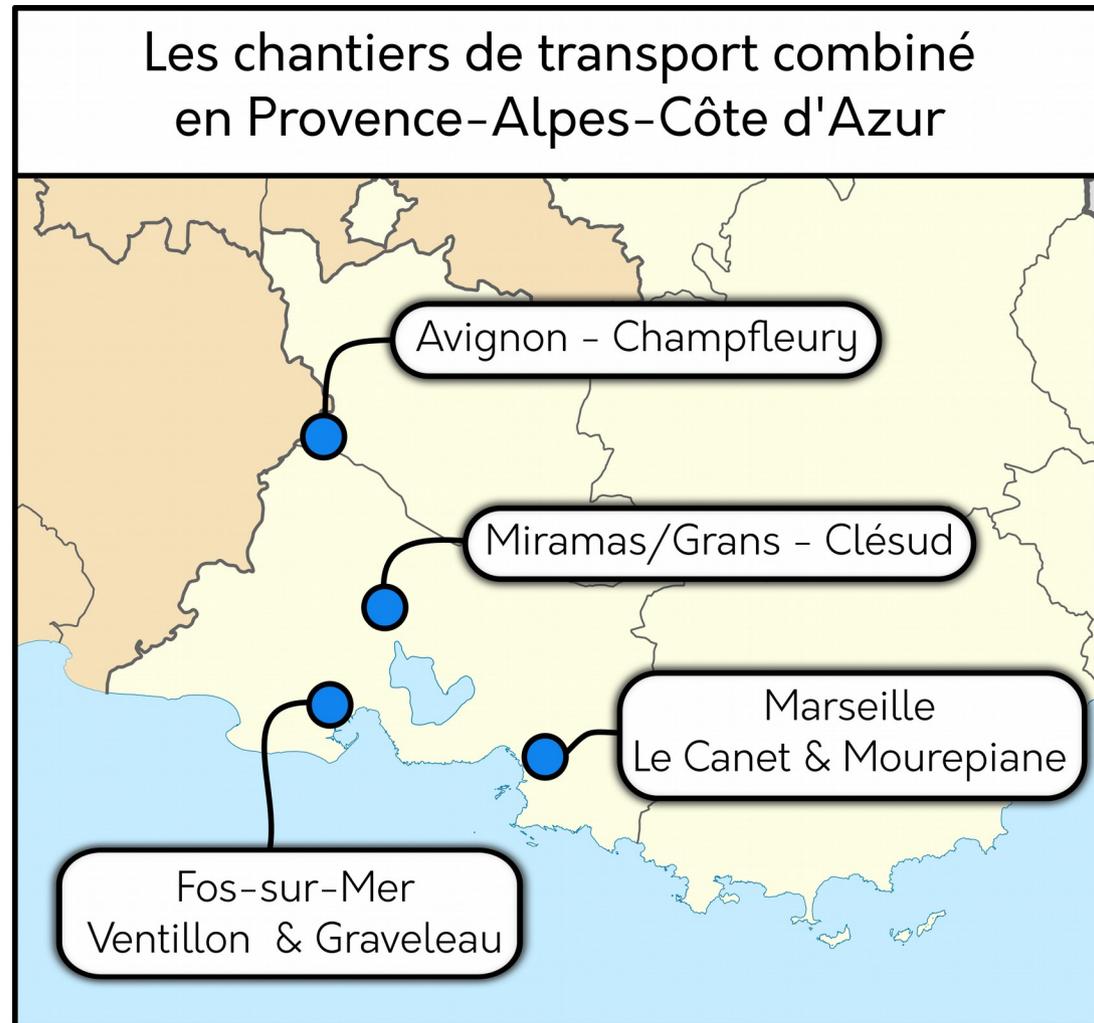
# Transport combiné rail-route : implantations

**Combiné maritime :**  
*Graveleau et Mourepiane.*

- implantés dans l'enceinte du GPMM ;
- import/export des conteneurs maritimes.

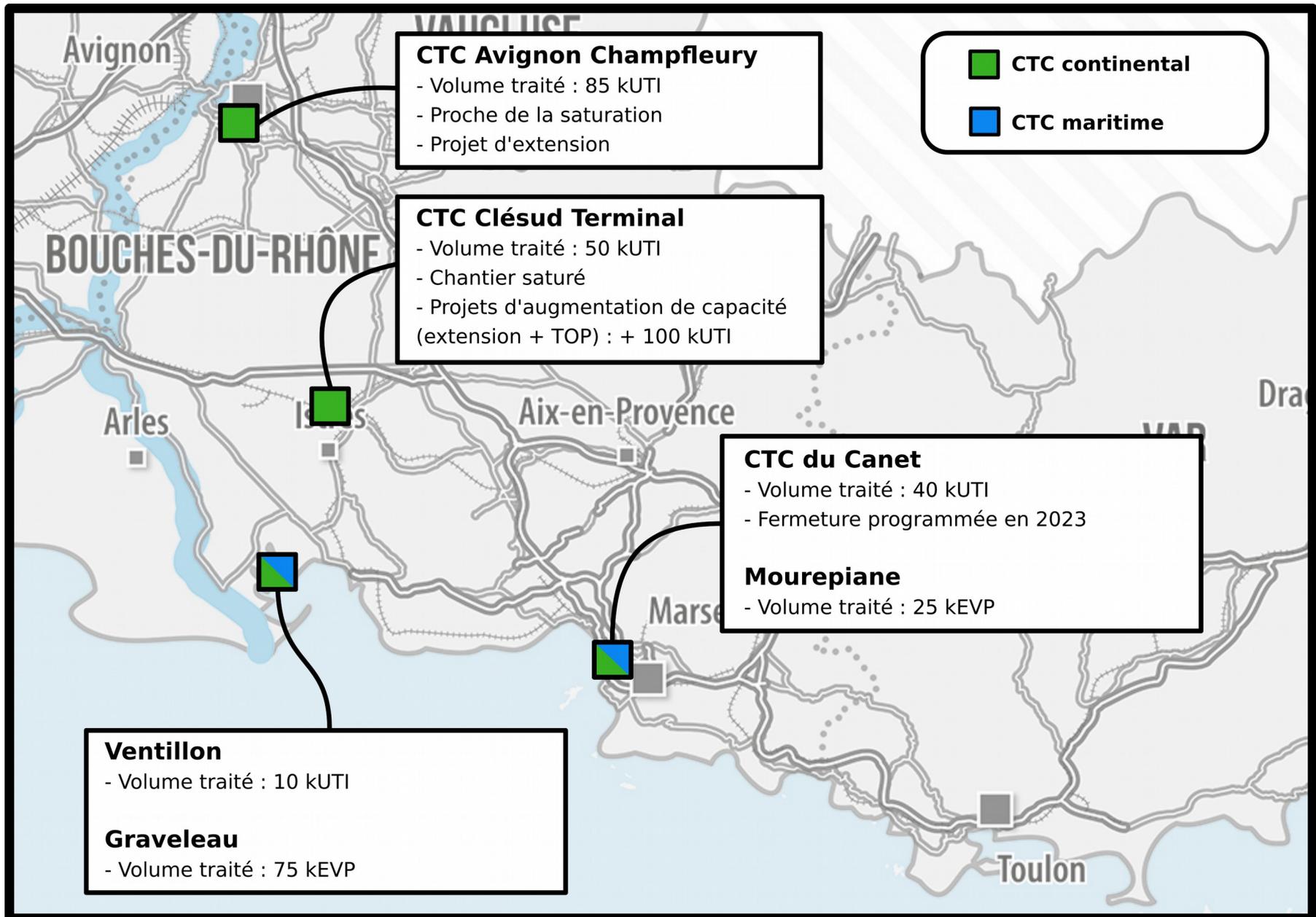
**Combiné continental :**  
*Champfleury, Clésud, Ventillon et Canet.*

- flux de la logistique continentale et régionale ;
- transport de conteneurs continentaux (UTI).



Une implantation principalement dans les Bouches-du-Rhône et dans le périmètre de la couronne logistique portuaire.

# Transport combiné rail-route : trafics



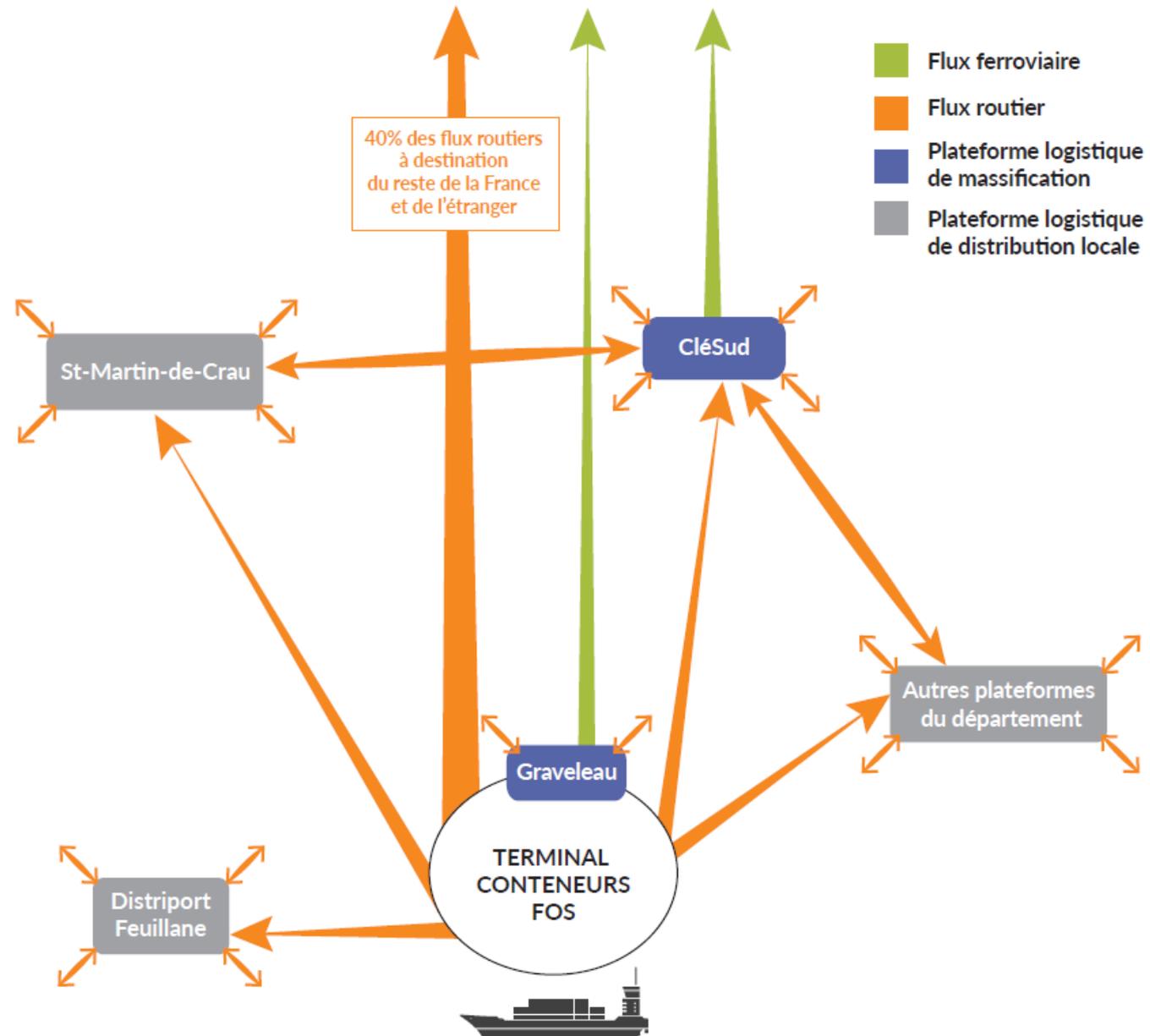
# Transport combiné rail-route : rétrospective

- Forte croissance du transport combiné (+ 30 % en 10 ans)
- Montée en puissance du terminal de transport combiné de Clésud à Miramas
- Développement de cours ferroviaires privées de Ventillon à Fos-sur-Mer
- Création de nouveaux services ferroviaires au départ de Graveleau à Fos-sur-Mer (conteneur maritime).

# Transport combiné rail-route : perspectives

- **Fort développement de la logistique en région**
  - ▷ 3 millions de m<sup>2</sup> d'entrepôts
  - ▷ 250 ha d'implantations programmées et projetées dans la couronne logistique proche du GPMM
- Croissance soutenue des flux de transport combiné sur l'Ouest de l'Etang de Berre et Avignon
- Stabilisation des flux sur Marseille
- Le potentiel de marché de **300 000 UTI** à l'ouest de la région.

# Organisation multimodale des flux logistiques



# FIN



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

**DREAL**  
PROVENCE-ALPES  
CÔTE D'AZUR

Ministère de la Transition écologique et solidaire

[www.paca.developpement-durable.gouv.fr](http://www.paca.developpement-durable.gouv.fr)